

04 JOSÉ ANTONIO CARBAJAL JOSÉ LUIS DAROCA

01 114 viviendas de protección oficial para estudiantes universitarios

Los Remedios, Sevilla. 1998-2002.

ARQUITECTOS/ARCHITECTS:

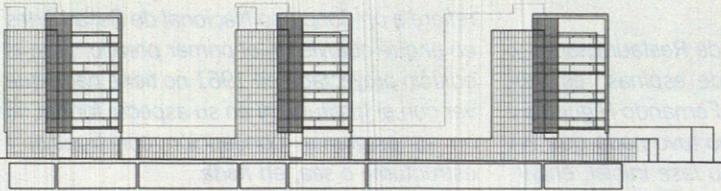
José Antonio Carbajal Navarro
José Luis Daroca Bruño

COLABORADORES/COLLABORATORS

Arquitectos: Nicolás Carbajal Ballell, Rodrigo Carbajal Ballell
Pilar Mencía Gutiérrez
Aparejadores: Roberto Alés Mendez, Francisco Barrena Pastor
Promotor: Convenio entre Junta de Andalucía, Consejería de Obras
Públicas Transportes y la Universidad de Sevilla
Constructora: A.C.S. Proyectos, Obras y Construcciones S.A.

FOTOS:

Hisao Suzuki



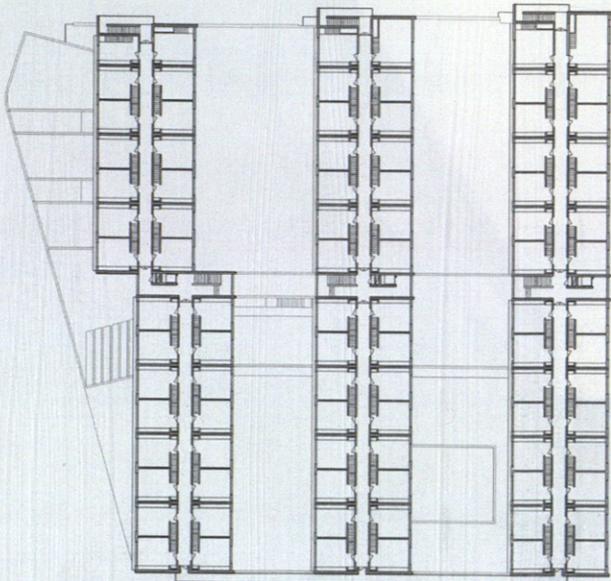
02 - ALZADO NORTE

03 Entre las diversas formas de ocupación permitidas para la manzana, optamos por disponer los alojamientos universitarios en tres edificaciones paralelas que se alinean perpendicularmente a la ronda María Auxiliadora-Los Remedios. Esta disposición pensamos nos permitiría protegerlos con mayor eficacia de los ruidos que genera el intenso tráfico de esta vía, favoreciendo su soleamiento y ventilación, y ofrecería una mayor versatilidad de ocupación en función de estaciones y temporadas, haciendo posible la apertura de uno o varios pabellones en atención a la demanda.

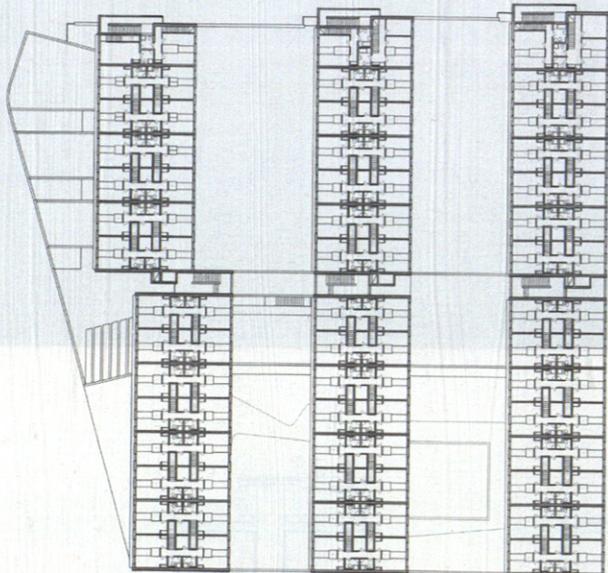
Esta disposición permitiría fomentar el uso y apropiación del terreno libre de edificación, diversificándolo en lugares de sol y sombra, pavimentados unos y ajardinados otros. Hacia el Norte y en proximidad a la ronda, dos patios pavimentados cubren el área de aparcamientos proyectada en sótano. Hacia el Sur, interior del sector, el jardín se prolonga entre y bajo las edificaciones. Separando ambos tratamientos, un eje transversal o galería de control y acceso serviría de apoyo a la conserjería, los ascensores y escaleras de cada uno de los pabellones, la cafetería y el acceso al garaje. El resto de los locales,

la sala de conferencias y tienda de alimentación darían fachada a la calle Antonio Maura. La práctica totalidad de los alojamientos (cuatro dormitorios) se agrupan a lo largo de corredores situados en planta segunda. La planta baja, tan sólo ocupada parcialmente, se destina a viviendas de dos dormitorios y minusválidos. La planta de cubiertas, entendidas como espacios de esparcimiento y descanso, se proyectan acompañadas de unas salas de estudio que permiten la reunión de grupos de trabajo.

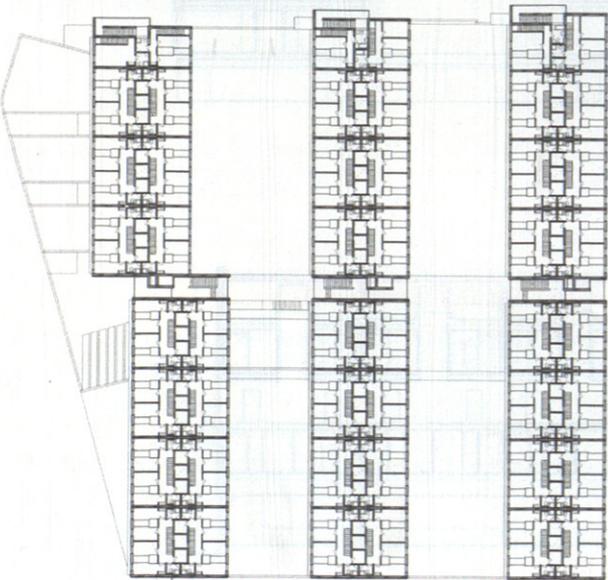
Los corredores dan acceso al conjunto de las estancias de los alojamientos, permiten la canalización y registro de las instalaciones y reciben luz a través de tragaluces que alcanzan las cubiertas. Ascendiendo o descendiendo desde las estancias se encuentran las áreas de estudio, descanso y aseo situadas en plantas tercera y primera. Unas áreas flexibles, susceptibles de transformarse en cuatro, tres o dos dormitorios dotados todos ellos con lavabos y separados por muebles que incorporan armarios, estanterías y camas en disposición de literas.



04 · PLANTA TERCERA



05 · PLANTA SEGUNDA

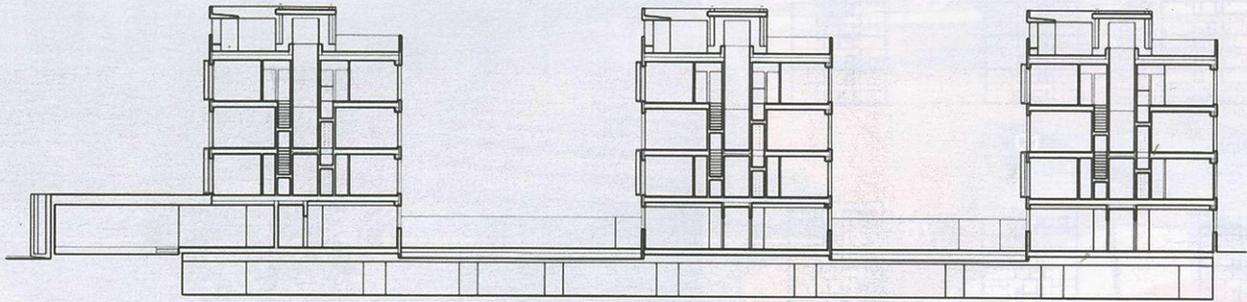


06 · PLANTA PRIMERA

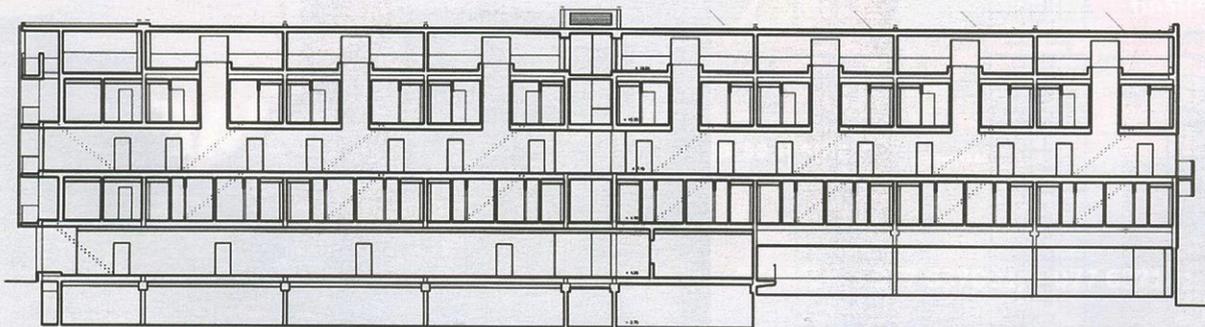




46

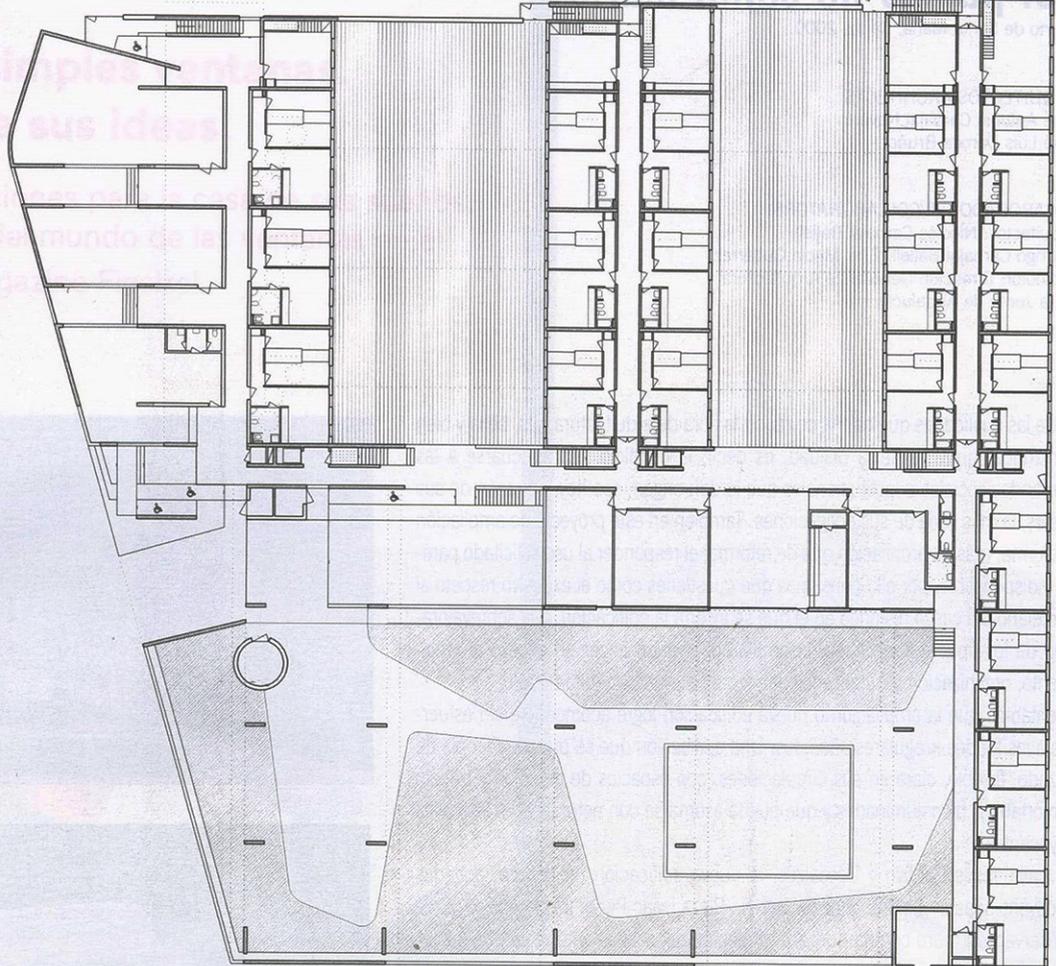


07 · SECCIÓN TRANSVERSAL



08 · SECCIÓN LONGITUDINAL

renovación y ampliación del Ayuntamiento
del Ayuntamiento de Santa María



09 · PLANTA GENERAL DE ACCESOS

